



COMUNE DI CARDEDU

Provincia di Nuoro

DELIBERA DELLA GIUNTA COMUNALE N. 124 DEL 31.12.2019

COPIA

Oggetto: Recupero edificio ex consorzio di bonifica per la realizzazione di un centro di aggregazione sociale. Approvazione Documento Preliminare alla Progettazione

L'anno DUEMILADICIANNOVE il giorno TRENTUNO del mese di DICEMBRE alle ore 12,20 convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita presso il Comune intestato con la presenza dei Signori:

Piras Matteo	Sindaco,	Presente
Cocco Sabrina	Assessore,	Assente
Demurtas Marco	Assessore	Presente
Pilia Patrik	Assessore	Assente
Vacca Marcello	Assessore,	Presente

Quindi 3 presenti e 2 assenti

Partecipa con funzioni consultive, referenti, d'assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, lettera a) del D.Lgs. n. 267/2000) il Segretario Comunale Dott.ssa Giovannina Busia.

Presiede il Sindaco Ing. Matteo Piras, il quale, constatato che gli intervenuti sono in numero legale dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Vista la circolare del Ministero dell'interno n.17202 in data 7 giugno 1990;

Dato atto che sulla proposta della presente deliberazione sono stati acquisiti i pareri ex art. 49 del decreto legislativo n. 267/2000, dai responsabili delle Unità Operative:

TECNICA, favorevole per quanto concerne la regolarità tecnica

CONTABILITÀ, favorevole per quanto concerne la regolarità contabile

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 24/01/2019 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2019/2021;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 54 del 22/11/2019 con la quale è stato variato il bilancio di previsione 2019/2021 di competenza del Consiglio Comunale: applicazione quota disponibile del risultato di amministrazione 2018.

Visto il Decreto del Sindaco n. 12/2019 del 18/11/2019 mediante il quale è stato nominato il responsabile del servizio;

Premesso è necessario eseguire i lavori occorrenti per il “**Recupero edificio ex Consorzio di Bonifica per la realizzazione di un centro di aggregazione sociale**” al fine di renderlo utilizzabile dalla popolazione;

Considerato che tali lavori consistono principalmente:

- per quanto riguarda la parte esterna, nella manutenzione straordinaria mediante il ripristino di parti di intonaco ammalorato, la tinteggiatura, l'impermeabilizzazione della copertura e la sostituzione dei cornicioni e dei pluviali;
- per quanto riguarda gli interni, nella messa a norma degli impianti elettrici, impianti idrici e fognari, impianti antincendio, nella realizzazione dell'impianto di riscaldamento, nel ripristino di parti di intonaco ammalorato, nella tinteggiatura interna e nella sostituzione di porte esterne;
- nel completamento dell'area verde attorno all'edificio.

Dato atto che, che per la realizzazione dei suddetti interventi occorra dotarsi di progettazione definitiva ed esecutiva, nonché l'affidamento dell'incarico di direzione dei lavori, contabilità e coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione;

Rilevato, sulla base degli accertamenti effettuati dal Responsabile Unico del Procedimento, che non sia possibile affidare la redazione della progettazione in parola all'ufficio tecnico della Stazione Appaltante per difficoltà di rispettare i tempi della programmazione dei lavori e difficoltà di svolgere le funzioni di istituto e per lavori di speciale complessità o rilevanza specialistica;

Considerato che con la Deliberazione Consiglio Comunale n. 54 del 22/11/2019 sono state stanziare le risorse necessarie a finanziare i suddetti interventi, Piano finanziario 2.02.01.09.999 capitolo 20063 - politiche giovanili – beni immobili n.a.c. - centro di aggregazione sociale per un importo complessivo di **€ 99.000,00**;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 116 del 18/12/2019 con la quale si dettavano le linee di indirizzo e si dava mandato al Responsabile del Servizio Tecnico e Vigilanza, stante l'urgenza di provvedere, di avviare l'iter procedurale delle varie fasi per la realizzazione dei lavori aventi ad oggetto “**Recupero edificio ex Consorzio di Bonifica per la realizzazione di un centro di aggregazione sociale**”;

Visto il documento preliminare alla progettazione dei lavori di “**Recupero edificio ex Consorzio di Bonifica per la realizzazione di un centro di aggregazione sociale**”, predisposto ai sensi dell'art. 15 del D.P.R. n. 207/2010 dal R.U.P. Arch. Antonello Loi, nel quale sono contenuti i riferimenti tecnici, giuridici, nonché la descrizione dei contenuti e degli obiettivi da perseguire allegato alla presente deliberazione

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Visto il vigente regolamento comunale di contabilità;

Acquisiti, ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica contabile;

Per le cause indicate in premessa.

**Con voti unanimi e palesi, espressi per alzata di mano
Delibera**

Di approvare quanto esposto in premessa e di ritenerlo parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di approvare il Documento Preliminare alla Progettazione dei lavori di “**Recupero edificio ex Consorzio di Bonifica per la realizzazione di un centro di aggregazione sociale**” predisposto ai sensi dell'art. 15 del D.P.R. n. 207/2010 dal R.U.P. Arch. Antonello Loi, nel quale sono contenuti i

riferimenti tecnici, giuridici, nonché la descrizione dei contenuti e degli obiettivi da perseguire, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

Di dare incarico al Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale di adottare gli atti conseguenti ed effettuare l'iter procedurale e finanziario per la realizzazione dell'opera in oggetto;

Di dichiarare la presente deliberazione con separata e unanime votazione -, immediatamente esecutiva, stante l'urgenza di provvedere.

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Sindaco
f.to Ing. Matteo Piras

Il Segretario Comunale
f.to Dott.ssa Giovannina Busia

PARERE PREVENTIVO DI REGOLARITA' TECNICA
Artt. 49 e 147 bis D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267
FAVOREVOLE

Il Responsabile del Servizio Tecnico
f.to Arch. Antonello Loi

PARERE PREVENTIVO DI REGOLARITA' CONTABILE
Artt. 49 e 147 bis D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267
FAVOREVOLE

Il Responsabile del Servizio Finanziario
f.to Dott. Antonio Piras

Il sottoscritto vicesegretario Comunale visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

- Che la presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs. 267/2000:
- È stata affissa all'albo pretorio comunale il giorno 31.12.2019 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1);
- E' divenuta esecutiva il giorno 31.12.2019 in quanto dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4)

Dalla Residenza comunale, 31.12.2019

il vicesegretario Comunale
f.to Dott. Antonio Piras

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DA SERVIRE PER USO AMMINISTRATIVO.

IL RESPONSABILE SERVIZIO AMMINISTRATIVO
f.to Dott. Antonio Piras