

Il presente verbale viene letto e sottoscritto da:

Il Sindaco F.to Prof. Giambeppe Boi		Il Segretario F.to Dott. Antonio Piras
--	--	---

<b>PARERE PREVENTIVO DI REGOLARITA' TECNICA</b> <i>Artt. 49 e 147 bis D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267</i> <b>FAVOREVOLE</b>	
10.07.2014	<b>Il Responsabile del Servizio Finanziario</b> F.TO Rag. Savino Campanale
<b>PARERE PREVENTIVO DI REGOLARITA' CONTABILE</b> <i>Artt. 49 e 147 bis D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267</i> <b>FAVOREVOLE</b>	
10.07.2014	<b>Il Responsabile del Servizio Finanziario</b> F.TO Rag. Savino Campanale

#### CERTIFICATO PUBBLICAZIONE

si attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio On Line di questo Comune dal giorno **30.09.2014**, ai sensi dell'art.32 comma 1 della L. 69 del 18.06.2009, per quindici giorni consecutivi.

Cardedu, li **30.09.2014**

Il Vicesegretario  
F.to Dott. Antonio Piras

#### CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Il sottoscritto Vicesegretario, visti gli atti d'ufficio CERTIFICA che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 30.09.2014, essendone stata appositamente deliberata l'immediata esecutività ai sensi del T.U. degli Enti locali vigente. Cardedu, li 30.09.2014 F.TO Dott. Antonio Piras

È COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DA SERVIRE PER USO AMMINISTRATIVO.  
Cardedu, 30.09.2014  
Il Responsabile Servizio Amministrativo



## COMUNE DI CARDEDU

PROVINCIA DELL'OGLIASTRA

### DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

## COPIA

**N. 20 del  
30/09/2014**

Imposta Unica Comunale (IUC) - Determinazione delle aliquote e detrazioni del tributo per i servizi indivisibili (TASI) per l'anno d'imposta 2015.

L' anno **DUEMILAQUATTORDICI** il giorno **TRENTA** del mese di **SETTEMBRE** alle ore **09.00** presso la sala delle adunanze, si è riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti a termini di legge, in sessione **straordinaria** ed in **prima** convocazione.

Risultano presenti/assenti i seguenti consiglieri:

<b>BOI GIAMBEPPE</b>	<b>PRESENTE</b>	<b>PILIA MARCO</b>	<b>PRESENTE</b>
<b>DEPLANO ALESSANDRO</b>	<b>PRESENTE</b>	<b>MUCELI FABIANA</b>	ASSENTE
<b>DEPAU SALVATORE</b>	<b>PRESENTE</b>	<b>DEIDDA MARCO</b>	ASSENTE
<b>LODDO ANTONELLO</b>	<b>PRESENTE</b>	<b>MELIS MARCO</b>	ASSENTE
<b>SCUDU SANDRO</b>	<b>PRESENTE</b>	<b>SCUDU ANTONIO</b>	ASSENTE
<b>DEIANA MARIO BRUNO</b>	<b>PRESENTE</b>	<b>SCATTU MASSIMILIANO</b>	ASSENTE
<b>LOBINA MARCO</b>	ASSENTE		

Quindi n. 7 (sette) presenti su n. 13 (tredici) componenti assegnati, n. 6 (sei) assenti.

Assume la presidenza il Signor Boi Giambeppe in qualità di SINDACO assistito dal ViceSegretario Comunale Dott. Antonio Piras.

VISTA la Legge 27 dicembre 2013, n.147 (Legge di Stabilità 2014), con la quale è istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC) con decorrenza 01 gennaio 2014;

DATO ATTO che la IUC si compone dell'Imposta Municipale Propria (IMU), di natura patrimoniale, del tributo sui servizi indivisibili (TASI) e della tassa sui rifiuti (TARI);

DATO ATTO che, relativamente alla TASI:

- il presupposto impositivo del tributo sui servizi indivisibili è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale come definita ai fini dell'imposta municipale propria, ed aree edificabili, come definite ai fini dell'IMU (in ogni caso viene escluso il possesso di terreni agricoli). In caso di locazione finanziaria, la TASI è dovuta dal locatario a decorrere dalla data della stipulazione e per tutta la durata del contratto; per durata del contratto di locazione finanziaria deve intendersi il periodo intercorrente dalla data della stipulazione alla data di riconsegna del bene al locatore, comprovata dal verbale di consegna. Nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria. L'occupante versa la TASI in una misura, fissata dal regolamento comunale (30 per cento dell'ammontare complessivo). La restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare;

- la base imponibile è quella prevista per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) di cui all'articolo 13 del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214;

- l'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille. Il comune, con deliberazione del consiglio comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, può ridurre l'aliquota fino all'azzeramento;

- il comune, con la medesima deliberazione, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile.

CONSIDERATO che, a norma dell'articolo 52 del Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.02 del 26/02/2014, devono essere determinati annualmente i servizi indivisibili comunali, e per ciascuno di tali servizi, devono essere indicati i relativi costi;

ACCERTATO che i servizi indivisibili erogati dal comune di Cardedu e previsti nel redigendo Bilancio di previsione 2015, sono i seguenti:

- illuminazione pubblica, € 99.283,97
- manutenzione delle strade, € 13.587,37
- verde pubblico, € 5.000,00

per complessivi € 117.871,34;

PRESO ATTO che dal 01 gennaio 2013 il Comune di Cardedu è stato assoggettato ai vincoli di spesa imposti dal Patto di Stabilità interno che impediscono, purtroppo, un intervento generalizzato volto alla riduzione del prelievo su tutti i tributi comunali;

PRESO ATTO della elevata pressione fiscale generale;

RICHIAMATA la propria deliberazione n. 4 del 26/02/2014 concernente la AZZERAMENTO dell'aliquota TASI per l'anno d'imposta 2014 ai sensi del comma 676, articolo 1, Legge n.147/2013;

UDITA la relazione del Sindaco;

RITENUTO opportuno, per questa Amministrazione, ridurre la già alta pressione fiscale confermando, anche per l'anno d'imposta 2015, l'AZZERAMENTO dell'aliquota base TASI per tutte le tipologie di immobili e di soggetti passivi;

ACCERTATO che:

- il mancato gettito è stimato in complessivi € 100.000,00;
- la copertura del mancato gettito sarà garantita mediante l'utilizzo della quota del fondo unico regionale 2015 che, annualmente, veniva destinata alla realizzazione di opere pubbliche;

ACCERTATO che l'articolo 151 del D.lgs. n.267/2000 fissa al 31 dicembre 2014 il termine per l'approvazione del Bilancio di previsione 2015;

PRESO atto dei pareri formulati sulla proposta di deliberazione in oggetto ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267:

VISTO il D.Lgs. n.267/2000;

VISTO il vigente regolamento di contabilità;

Con n. 7 voti favorevoli e nessuno contrario

### **DELIBERA**

- Di confermare, anche per l'anno d'imposta 2015, l'AZZERAMENTO dell'aliquota base TASI per tutte le tipologie di immobili e di soggetti passivi. L'aliquota TASI 2015 è, pertanto, fissata allo 0,00%.
- Di specificare che il mancato gettito, stimato in complessivi € 100.000,00, sarà coperto mediante l'utilizzo della quota del fondo unico regionale 2015 che, annualmente, veniva destinata alla realizzazione di opere pubbliche.

e, con successiva votazione,

### **DELIBERA**

di dichiarare il presente atto, con n. 7 voti favorevoli e nessuno contrario, immediatamente esecutivo ai sensi del T.U. degli Enti Locali vigente.