



COMUNE DI CARDEDU

Provincia dell'Ogliastra

Via Municipio n. 5 – 08040 Cardedu (Og) Tel. 0782-75740 Fax. 0782-769031 E.mail:

lavoripubblici@comune.cardedu.nu.it

Partita I.V.A. 00751090911 Codice Fiscale 91001010916 Conto Corrente Postale n. 10251080

Ufficio Tecnico Comunale – Settore Lavori Pubblici

PROCEDURA APERTA - BANDO DI GARA

Codice C.U.P. H54H15000410002

CODICE CIG – 6481945E37

Il Responsabile del Servizio

In esecuzione della Determinazione n. 183 del 20/11/2015 del Responsabile del Servizio LL.PP., ai sensi degli artt. 53, comma 2°, lett. a), 55, 81 e 82, comma 2, lett. a) del D.lgs. n. 163 del 12.04. 2006 così come modificato dal Decreto Legislativo n. 113 del 31 luglio 2007 e ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale 7 agosto 2007, n. 5;

RENDE NOTO

che il giorno 16/12/2015 alle ore 10,00, verrà esperita, con **PROCEDURA APERTA**, la gara per l'appalto dei lavori di **"Intervento di efficientamento energetico dell'edificio scolastico scuola dell'infanzia"**.

1. Luogo di esecuzione: Cardedu

2. Importo a base di gara:

Euro 112.894,13 (centododicimilaottocentonovantaquattro/13) + IVA.

3. Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta:

Euro 996,10 (novecentonovantasei/10) + IVA.

4. Importo complessivo dell'appalto:

1 Euro 113.860,23 (centotredicimilaottocentosessanta/23) + IVA.

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo con i relativi allegati, dei quali il concorrente deve dichiarare di aver preso completa ed esatta conoscenza.

5. Categoria di lavoro prevalente, scorporabile/subappaltabile :

categoria prevalente: OG1	€ 90.792,08
: OS30	€ 3.982,87
: OS3	€ 14.499,39
: OS28	€ 3.619,79

6. Modalità di determinazione del corrispettivo: a corpo e misura ai sensi di quanto previsto dall'art. 82, comma 3, del D.Lgs. 163/2006;

7. Opzioni per lavori complementari esercitabili dall'amministrazione aggiudicatrice: il presente appalto non prevede opzioni esercitabili dall'amministrazione aggiudicatrice per lavori complementari.

8. Eventuale suddivisione in lotti: l'appalto non è suddiviso in lotti.

9. CPV relativo all'oggetto principale del contratto: 45453100-8

10. Durata dei lavori: 110 (centodieci) giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori. In caso di ritardo nell'ultimazione delle opere sarà comminata una penale giornaliera nella misura e con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto.

11. Termine di ricezione offerte: entro le ore 12 del 14/12/2015.

12. Indirizzo postale: Via Municipio n. 5 - 08048 Cardedu (OG) - Italia. Fax: 0782 75740.

13.Indirizzo Internet email: www.comunedicardedu.it
lavoripubblici@comune.cardedu.nu.it

14. Documenti e modalità di presentazione delle offerte: secondo quanto previsto nel Disciplinare di Gara - Tutti i documenti e le dichiarazioni previste nel Disciplinare di gara sono richiesti a pena di esclusione.

15. Apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa e le offerte economiche: il giorno 16/12/2015 alle ore 10,00 presso la Residenza Comunale, sede Settore LL.PP. via Municipio n. 5 - Cardedu (OG).

16. Visita dei luoghi: si precisa, inoltre, che i concorrenti sono tenuti ad effettuare un sopralluogo sul posto dove debbono eseguirsi i lavori per cui **non verrà rilasciata attestazione.**

17. Soggetti ammessi all'apertura delle offerte: chiunque può presenziare allo svolgimento della gara ma soltanto i legali rappresentanti delle imprese partecipanti, o persone da essi delegati, potranno formulare dichiarazioni da iscrivere a verbale.

18. Soggetti ammessi alla gara: concorrenti indicati all'art. 34 e seguenti del D.lgs. n. 163/2006, singoli o riuniti o consorziati, ovvero che intendano riunirsi ai sensi dell'art. 37, comma 8° del Decreto medesimo. Sono ammessi anche concorrenti stabiliti in stati diversi dall'Italia alle condizioni di cui all'art. 47 del D.lgs. n. 163/2006, che non si trovino nelle

situazioni di esclusione di cui all'art. 38 del medesimo Decreto. Per i consorzi stabili e i loro consorziati si applica l'art. 36 del D.lgs. n. 163/2006, per i raggruppamenti temporanei ed i consorzi ordinari di concorrenti si applica l'art. 37 del medesimo decreto.

19. Finanziamento: Fondi Regione Autonoma della Sardegna.

20. Pagamenti: i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto.

21. Garanzia provvisoria: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria, pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto (comprensivo degli importi non soggetti a ribasso), da costituirsi con le modalità indicate nell'unito disciplinare di gara e con le modalità di cui all'art. 75 del D.lgs. n. 163/2006, pari ad Euro 2.277,20 (duemiladuecentosettantasette/20).

22. Polizza di assicurazione: la somma assicurata è fissata in misura pari all'importo contrattuale IVA INCLUSA per i danni alle opere di cui alla partita 1 dello schema tipo 2.3 approvato con decreto del Ministero delle Attività Produttive n. 123/2004; in misura pari a € 100.000,00 per i danni alle opere preesistenti di cui alla partita 2 dello schema tipo di cui sopra e in misura pari a € 10.000,00 per rimborso spese demolizione e sgombero di cui alla partita 3 del medesimo schema; il massimale per l'assicurazione contro la responsabilità civile è pari all'importo contrattuale. Si applicano, in particolare, le agevolazioni previste dall'art. 40, comma 7 del D.lgs. n. 163/2006.

23. Contribuzione in favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori Servizi e Forniture: si precisa che ai sensi della deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori servizi e forniture, in vigore dal 01.02.2008, gli operatori economici dovranno effettuare un versamento solo quanto l'importo dei lavori, compresi gli oneri per la sicurezza, è superiore a € 150.000,00.

24. Codice CIG: 45453100-8

25. Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione: i concorrenti devono essere in possesso di almeno uno dei seguenti requisiti:

Attestazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nelle categorie e classifiche adeguate ai lavori da appaltare;

In relazione all'istituto dell'avvalimento, si rinvia a quanto stabilito dall'art. 49 del D. lgs. 163/2006 così come modificato dal Decreto Legislativo n. 113 del 31 luglio 2007 e ss.mm.ii.

- Requisito di cui all'art. 90 del DPR 207/2010;
- Requisito di cui all'art. 2 della L.R. 14/2002: iscrizione alla C.C.I.A.A. per l'attività relativa ai lavori da appaltare.

26. Periodo per il quale l'offerta è vincolante per il concorrente: 180 giorni dalla data di scadenza per la presentazione dell'offerta.

27. Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso, inferiore all'importo complessivo dei lavori a base d'asta, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza,

determinato, ai sensi dell'art. 82 del D.lgs. n. 163/2006, mediante offerta a prezzi unitari e con le modalità previste nel presente bando e nel Disciplinare di Gara;

28. Varianti: non sono ammesse offerte con varianti.

29. Altre informazioni:

- a) si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art. 122, comma 9 del D. Lgs. 163/2006;
- b) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- c) in caso di offerte uguali si procederà direttamente al sorteggio pubblico;
- d) l'aggiudicatario deve prestare garanzia definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del D. Lgs. 163/2006;
- e) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati da traduzione giurata;
- f) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d), e), f) del D. Lgs. 163/2006 si applica l'art. 37 del medesimo decreto, nonché l'art. 95 del D.P.R. 554/99 per quanto vigente;
- g) gli importi dichiarati da imprese stabilite in Stati diversi dall'Italia, qualora espressi in altra valuta, devono essere convertiti in Euro;
- h) in caso di subappalto o cottimo i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario, che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate;
- i) in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'appaltatore l'Amministrazione si avvarrà della facoltà prevista dall'art. 140 del D. Lgs. 163/2006;
- j) è esclusa la competenza arbitrale;
- k) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- l) i concorrenti dovranno impegnarsi ad accettare la consegna dei lavori in via di urgenza, nelle more della stipula del contratto d'appalto;
- m) non è ammessa la partecipazione di imprese che si trovino tra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del C.C.;
- n) l'Amministrazione escluderà, ai sensi dell'art. 34, c. 2 del D.Lgs. 196/2003 i concorrenti per i quali venga accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi;
- o) le prescrizioni contenute nello schema di contratto e/o nel capitolato speciale d'appalto devono comunque intendersi adeguate alla normativa vigente in materia;
- p) responsabile del procedimento: Geom. Antonio Pilia.

30. Visione del Bando, del Disciplinare di Gara, del Capitolato Speciale d'appalto ed i relativi elaborati progettuali: potranno essere presi in visione presso il sito internet del Comune di Cardedu www.comune.cardedu.nu.it, l'impresa interessata dovrà **a pena di esclusione** provvedere al versamento di **Euro 15,00** (diconsi euro quindici/00), da inserire all'interno della busta della documentazione, su CC postale **nr. 10251080**, intestato alla Tesoreria Comunale del Comune di Cardedu riportando la casuale seguente: "DOCUMENTI GARA PER "Intervento di efficientamento energetico dell'edificio scolastico scuola dell'infanzia"

Cardedu, lì 24/11/2015

Il Responsabile del Servizio
Geom. Paola Lorrari