

PREMESSO che con Delibera di Giunta Comunale n. 23 del 08-05-2008 è stato approvato il progetto preliminare riguardante i lavori di "Realizzazione del Polo Amministrativo Comunale con recupero di fabbricati esistenti" ed è stata impegnata la somma di Euro 130.000,00, come quota di cofinanziamento del 10% dell'importo totale del progetto necessario per poter partecipare alle richieste di finanziamento presso la R.A.S.;

ACCERTATO che lo stesso progetto non è stato finanziato dalla R.A.S.;

PREMESSO che l'Amministrazione Comunale di Cardedu intende eseguire dei lavori di manutenzione straordinaria nell'attuale polo Amministrativo, interventi che riguardano la sistemazione esterna dell'edificio: scrostamentointonaci, impermeabilizzazione, tinteggiatura, realizzazione della nuova caldaia e con la sistemazione dell'area parcheggio;

EVIDENZIATO che questa Amministrazione Comunale stanti i motivi sopra esposti ha dato mandato al proprio ufficio tecnico a provvedere alla stesura di un progetto preliminare al fine di quantificarne la spesa;

VISTO il Decreto del Sindaco mediante il quale è stato nominato il responsabile del servizio;

VISTO il progetto preliminare delle opere in oggetto, redatto, secondo quanto previsto dal Codice degli appalti pubblici (D. Lgs. 163/06), dal relativo Regolamento di attuazione e loro s.m.i., dall'Ufficio Tecnico Comunale, nella persona dell'ing. Luciano Loddò, composto dai seguenti elaborati: A) Relazione Descrittiva, B) Computo Metrico Estimativo ed economico, dal quale emerge una spesa complessiva di Euro 130.000,00, spese generali ed I.V.A sui lavori al 10% incluse;

VISTO il quadro economico riassuntivo relativo al progetto preliminare "**Manutenzione straordinaria del polo amministrativo comunale**", che fa parte integrante del presente atto:

A	LAVORI A BASE D'ASTA	€uro	90.000,00	
B	ONERI PER LA SICUREZZA	€uro	1.800,00	
		SOMMAMO		€uro 91.800,00
C	IVA 20% (A+B)	€uro	18.360,00	
D	SPESE TECNICHE – PROGETTAZIONE – D.L.	€uro	17.250,00	
E	ART. 92 - D. LGS 163/2006 (2% SU A+B)	€uro	1.800,00	
F	IMPREVISTI	€uro	790,00	
		SOMMAMO		€uro 38.200,00
	TOTALE			€URO 130.000,00

CONSIDERATO che l'approvazione del progetto preliminare in esame rientra nella competenza dell'Amministrazione comunale ai sensi della L.R. n.24/1987;

ACCERTATO che non è necessario venga acquisito ai sensi della succitata legge regionale il parere dell'Ufficio Tecnico Comunale, essendo il progetto preliminare predisposto dallo stesso;

VISTO l'art.11, 2° comma della L.R. 22/04/1987, n.24;

VISTO il Decreto Legislativo 267/2000;

UNANIME DELIBERA

DI DISIMPEGNARE contabilmente la somma di Euro 130.000,00 precedentemente impegnata con Delibera di Giunta n. 23 del 08-05-2008 come quota di cofinanziamento del 10% per il progetto di "Realizzazione del Polo Amministrativo Comunale con recupero di fabbricati esistenti", stante il fatto che il finanziamento ad oggi non è stato concesso e si ritiene che non lo sarà neanche in futuro;

DI UTILIZZARE la somma disponibile di Euro 130.000,00 per le stesse finalità, per la manutenzione del Palazzo Municipale esistente stante l'impossibilità di realizzare il nuovo Polo Amministrativo in considerazione del fatto che l'ipotesi della realizzazione del nuovo Polo aveva sospeso ogni tipo di Manutenzione in quello esistente, benché necessaria;

DI APPROVARE, come approva, in linea tecnica ai sensi dell'art. 11 comma 2 della L.R. n. 24 del 24.04.1987 il progetto preliminare redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, denominato "**Manutenzione straordinaria del polo amministrativo comunale**", dell'importo complessivo di Euro 130.000,00, così come da quadro economico:

A	LAVORI A BASE D'ASTA	€uro	90.000,00	
B	ONERI PER LA SICUREZZA	€uro	1.800,00	
		SOMMAMO		€uro 91.800,00
C	IVA 20% (A+B)	€uro	18.360,00	
D	SPESE TECNICHE – PROGETTAZIONE – D.L.	€uro	17.250,00	
E	ART. 92 - D. LGS 163/2006 (2% SU A+B)	€uro	1.800,00	
F	IMPREVISTI	€uro	790,00	
		SOMMAMO		€uro 38.200,00
	TOTALE			€URO 130.000,00

DI DARE INCARICO al Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale di adottare gli atti consequenti;

DI FAR FRONTE alla spesa di Euro 130.000,00 mediante imputazione nel cap. 1001 art.2 Impegno 2008/314 in C/Residui del corrente Bilancio;

DI DICHIARARE con separata votazione unanime la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs 267 del 2000.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL SINDACO
F.to Dr. Gian Piero Muceli

IL SEGRETARIO
F.to Dr. Mario Piras

Il sottoscritto Segretario comunale visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

- Che la presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs. 267/2000:
- È stata affissa all'albo pretorio comunale il giorno 24.11.2010 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1);
- È stata comunicata con lettera n. 3538 in data 24.11.2010 ai capogruppo consiliari (art. 125);
- E' divenuta esecutiva il giorno 23.11.2010 in quanto dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4);

Dalla Residenza comunale, 24.11.2010

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dr. Mario Piras



COMUNE DI CARDEDU

Provincia dell'Ogliastra

DELIBERA DELLA GIUNTA COMUNALE N. 78 DEL 23.11.2010

COPIA

OGGETTO: Approvazione progetto preliminare "Manutenzione straordinaria del polo amministrativo Comunale".

L'anno DUEMILADIECI il giorno VENTITRE del mese di NOVEMBRE alle ore 8,30 nella sala delle adunanze del Comune, convocata con appositi avvisi, la Giunta comunale si è riunita con la presenza dei signori:

Muceli Gian Piero	Sindaco,	PRESENTE
Barni Ettore	Assessore,	PRESENTE
Melis Giuseppe Giorgio	Assessore,	PRESENTE

Quindi 3 presenti e nessun assente

Partecipa con funzioni consultive, referenti, d'assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, lettera a) del D.Lgs. n. 267/2000) il Segretario Comunale Dott. Mario Piras.

Il Sindaco constatato che gli intervenuti sono in numero legale dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Vista la circolare del Ministero dell'Interno n.17202 in data 7 giugno 1990;

Premesso che ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 sulla proposta della presente deliberazione:

•È stato espresso parere da parte dei responsabili di servizio per quanto concerne la regolarità tecnica e contabile.